

PISA: LOTTA AL DEGRADO

Un parco alla stazione

Assegnati i lavori per l'area ex Cpt in via Bixio

ZONA STAZIONE

Da simbolo di degrado a parco pubblico assegnati i lavori per l'area di via Bixio

Cantiere diviso in due lotti per un importo di 1,3 milioni di euro. Il sindaco: riconsegneremo il quartiere ai cittadini

La Provincia intanto prosegue le trattative per la cessione dell'ex stazione Cpt

Francesco Loi

PISA. Da luogo di spaccio e degrado a parco pubblico. Da ex parcheggio dei bus ad area verde lungo le mura, in zona stazione. Assegnati i lavori per la realizzazione del parco urbano di via Bixio esteso per 19mila metri quadrati. Il cantiere verrà affidato all'impresa edile Panza Srl di Capannori, che si è aggiudicata un primo lotto di 807mila euro, a cui si agghiuverà un secondo lotto, per un importo complessivo di un milione e 320mila euro. L'opera, che fa parte del progetto "Binario 14", è finanziata con i fondi del Bando Periferie. Il nome del nuovo parco verrà deciso dall'amministrazione comunale sulla base di un concorso di idee a cui potranno partecipare tutti i cittadini.

GLI OBIETTIVI

«Le zone della Stazione e della Sesta Porta – dice il sindaco **Michele Conti** – verranno completamente ridisegnate grazie ai due grandi interventi di rigenerazione urbana previsti da "Binario 14": oltre al par-

co di via Bixio, il rifacimento di piazza della Stazione e di viale Gramsci, e anche qui la gara è in via di conclusione. I due cantieri rappresentano un'occasione decisiva per cambiare definitivamente volto alla zona della Stazione, perché torni ad essere frequentata dai cittadini e possa rappresentare un biglietto da visita per turisti, visitatori e pendolari che arrivano Pisa con il treno». L'assessore ai lavori pubblici **Raffaele Latrofa** sottolinea: «La città potrà riappropriarsi di un grande spazio pubblico in stato di abbandono e degrado, sostituendolo con una grande area a verde dotata di nuovi alberi e attrezzata per permettere il gioco dei bambini, le passeggiate nel verde lungo le mura storiche o per iniziare in bellezza il percorso in bicicletta che porta fino alla ciclabile dell'ex Trammino verso il litorale».

IL PROGETTO

Il disegno progettuale configura un unico parco urbano creando un collegamento diretto tra i due assi viari oggi completamente separati. Nei complessivi 19mila mq di verde con prato, 114 alberi ad alto fusto (34 di nuova piantumazione) e 40 cespugli. Giochi per bambini e spazi per la ginnastica e il relax. Gli alberi saranno bagolari e aceri, il perda fiore, i cespugli di fotinia

e corbezzolo. La pavimentazione sarà in calcestruzzo architettonico, beige e grigio. All'estremità est, in prossimità di via Pellico, sono state previste due piccole piazze, arredate con panchine ed alberature. Verranno installati arredi urbani come cestini a raccolta differenziata e panchine del tipo già installato in altre zone del centro storico. Per l'illuminazione verrà realizzata ex novo quella sul marciapiede di via Battisti.

L'EX STAZIONE CPT

E l'ex stazione del Trammino che si affaccia proprio sull'area del nuovo parco e rappresenta ora un ulteriore elemento di degrado essendo inutilizzata da tempo? Dopo la richiesta avanzata formalmente dalla Provincia, ente proprietario, per riaprire il tavolo delle trattative per cedere l'ex Stazione Cpt al Comune, proseguono i contatti tra i due enti. «I nostri uffici stanno vagliando attentamente le soluzioni percorribili – dice il presidente **Massimiliano Angori** –. Confidiamo di raggiungere quanto prima un accordo che soddisfi tutte le parti in causa. Prima riusciremo a definire un accordo e prima potremo contribuire a valorizzare questa zona centrale di Pisa». —





La simulazione grafica del parco visto dalla rotonda di via Battisti



Il rendering del nuovo parco visto dall'alto

