

## PISA: IN VIALE GRAMSCI

Stazione,  
un'area tutta  
pedonale

Via libera all'appalto per la riqualificazione di viale Gramsci dopo l'ok arrivato al progetto esecutivo.  
/ IN CRONACA

IL PIANO "BINARIO 14"

Un maxi marciapiede renderà pedonale  
l'asse piazza Stazione-viale Gramsci

Approvato dal Comune il progetto esecutivo di riqualificazione: via libera alla gara d'appalto, importo di oltre 2 milioni di euro

Francesco Loi

PISA. Via libera alla gara d'appalto per la riqualificazione di viale Gramsci. Dagli uffici comunali arriva l'approvazione del progetto esecutivo (quello realmente coperto da finanziamento) e le indicazioni per il bando finalizzato all'assegnazione dei lavori. Quello di viale Gramsci è forse l'intervento simbolo del complessivo progetto denominato Binario 14, destinataria dei fondi statali del piano periferie. Entro fine anno andrà dunque a gara, come annunciato dal sindaco **Michele Conti** e dall'assessore ai lavori pubblici **Raffaele Latrofa**, una serie di interventi per migliorare il volto della zona della Stazione e di San Giusto. Con una seconda parte l'anno prossimo. Valore totale intorno ai 20 milioni di euro, con cofinanziamento comunale.

La riqualificazione di viale Gramsci, punto di passaggio obbligato per i 15 milioni di viaggiatori che ogni anno transitano dalla Stazione Centrale, ha tra le particolarità quella di prevedere una continuità pedonale ora resa impossibile dagli attraversamenti stradali su entrambi i lati della piazza. «La riqualificazione – si legge nella relazione tecnica firmata dal dirigen-

te del settore infrastrutture, l'architetto **Fabio Daole** – si è posta come obiettivo primario una specifica progettazione sulle modalità di accesso e di distribuzione nella città dei fruitori in modo accessibile e autonomo, infatti il progetto crea una piazza pedonale che si collega direttamente al viale Gramsci senza la frattura urbana dell'attuale viabilità che incrocia i pedoni con le auto e i taxi».

In questa versione il progetto prevede una viabilità centrale, dove ora si trova l'aiuola spartitraffico, e due grandi marciapiedi laterali a beneficio, tra gli altri, delle attività commerciali della zona. Il costo dell'intervento è di 2,2 milioni di euro circa, di cui 176 mila di finanziamento comunale e il resto tutto di provenienza statale.

Ma questa versione è pronta per essere adeguata nel caso in cui il Comune dovesse ottenere il finanziamento del ministero delle Infrastrutture per la linea tranviaria Stazione-Cisanello (scadenza delle domande il prossimo 15 gennaio).

La soluzione progettuale di adeguamento integra il piano originario con l'esigenza di comprendere il capolinea della linea tranviaria. La modifica prevede la presenza di un grande marciapiede (una sorta di promenade) solo sul

lato destro guardando l'ingresso della Stazione, mentre la strada (con un unico senso di marcia, da stabilire) resterebbe sul lato opposto e il binario della tramvia correrebbe centralmente.

Resta fermo, in ogni caso, il principio alla base dell'intervento di restyling di viale Gramsci. «Oggi lo spazio è dedicato al traffico e alla mobilità – si legge ancora nella relazione tecnica –. Passa un bus ogni minuto. Non c'è quella qualità urbana ed ambientale desiderata dai cittadini e dai residenti in particolare». Il cambio di concezione, come lo definisce il dirigente, «nel nuovo progetto si concretizza in un'immersione nel verde e in un collegamento pedonale attraverso viale Gramsci verso il centro città. Lateralmente si sviluppano due grandi promenade, con spazi accoglienti per attività commerciali, bar e ristoranti. Un cambiamento del modo di vivere quella parte del quartiere». L'avvio del cantiere è previsto a metà 2021. —

© RIPRODUZIONE RISERVATA



## GLI ALTRI INTERVENTI

**Dal cavalcavia  
di Sant'Ermete  
al parco Bixio**

Gli altri interventi sono la riqualificazione di piazza Giusti (120mila euro, 39mila comunale), l'ampliamento del cavalcavia di Sant'Ermete (2,5 milioni, 200mila comunali), la riqualificazione dei locali del personale viaggiante (1,3 milioni), il parco di via Bixio (1,3 milioni, 105mila comunali), 24 alloggi Erp in via da Morrone (4.1 milioni, 2.8 comunali), la sicurezza idraulica di Pisa Sud (2,3 milioni, 160mila comunali).



1) La simulazione grafica del nuovo viale Gramsci secondo il progetto originario con la viabilità centrale, dove ora si trova l'aiuola spartitraffico, e due grandi marciapiedi laterali. 2) La nuova simulazione grafica in caso di finanziamento della tramvia con previsione del capolinea fronte Stazione e viabilità stradale spostata da un lato. 3) La simulazione grafica del grande marciapiede previsto in entrambe le versioni del progetto

