

PROGETTO BINARIO 14

Un nuovo parco urbano tra la Stazione e Corso Italia

Si chiamerà Sesta Porta e si svilupperà lungo le mura di via Bixio e via Battisti. Pubblicato il bando per assegnare i lavori, base d'asta di oltre 800mila euro

Francesco Loi

PISA. Si chiama Sesta Porta. Sarà un nuovo parco a ridosso del centro ottenuto dalla riqualificazione delle due aree che corrono lungo le antiche mura tra via Bixio e via Battisti. Da una parte (via Bixio) ora c'è la pista ciclabile. Dall'altro (lato via Battisti-via Pellico) l'ex parcheggio degli autobus. È uno degli interventi del complessivo progetto "Binario 14" cofinanziato dai fondi della presidenza del consiglio dei ministri con il bando periferie. Ideato e presentato dalla precedente amministrazione comunale (giunta Filippeschi), il progetto totale è stato poi rivisto dall'amministrazione attuale (giunta Conti). Anche la realizzazione del parco Sesta Parte fa parte del piano di sistemazione dell'area della Stazione.

Il bando per l'assegnazione dei lavori è già stato pubblicato dal Comune. La base d'asta è di circa 838mila euro, la scadenza delle offerte è il prossimo 27 gennaio.

L'area oggetto dell'intervento è attraversata dalle mura medievali per tutta la sua lunghezza, tranne un piccolo tratto nella parte centrale che venne demolito agli inizi del Novecento. La zona, dopo l'insediamento della ferrovia e le modi-

fiche urbane conseguenti, venne modificata per accogliere la sede della stazione del tramino, con depositi, magazzini e officine. Nel dopoguerra, soppresso il servizio di tranvia, l'area è stata in parte sistemata a verde e in parte adibita a stazione e deposito dei pullman.

Oggi la parte prospiciente via Bixio è a verde, con un camminamento pedonale e una pista ciclabile che collega piazza Sant'Antonio con Porta a Mare. La parte prospiciente via Battisti, l'ex deposito, è ancora asfaltata, chiusa con recinzioni in ferro e inutilizzata.

Il progetto vuole realizzare tra via Bixio e via Battisti un unico parco urbano per riqualificare tutto il quartiere, creando un collegamento diretto tra i due fronti edificati fino ad oggi completamente separati. Si tratta di complessivi 19mila metri quadrati di verde, con 114 alberi ad alto fusto (di cui 34 di nuova piantumazione) e 40 cespugli. In più giochi per bambini, spazi per la ginnastica e il relax, oltre alla possibile nuova funzione dell'ex stazioncina.

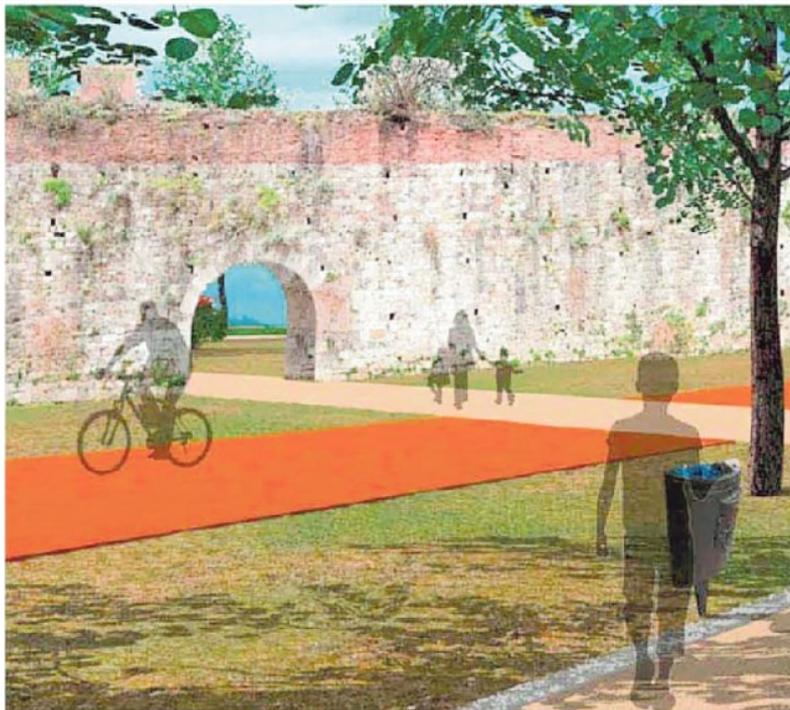
La pavimentazione è prevista in calcestruzzo architettonico. All'estremità est, in prossimità di via Pellico, saranno realizzate due piccole piazze arredate con panchine ed alberature. Sulla piazza sud è stata

fatta un'ipotesi di riqualificazione dei manufatti esistenti, dove erano presenti un bar e un'edicola.

«Sono particolarmente soddisfatto di aver raggiunto l'obiettivo di mandare a gara anche questo progetto entro il 31 dicembre scorso, ciò significa che vedremo l'inizio del cantiere nella prossima estate», dice l'assessore ai lavori pubblici **Raffaele Latrofa**, che aggiunge: «Il progetto si configura come un intervento di rigenerazione urbana e costituisce una vera e propria ricucitura tra due assi viari importanti della città quali via Battisti e via Bixio. Ne scaturirà un spazio verde attrezzato fruibile a due passi da Corso Italia».

«Un altro importante impegno che l'amministrazione comunale porta a termine – aggiunge Latrofa – in quell'incessante opera di riappropriazione degli spazi che costituisce il filo conduttore della mia delega a lavori pubblici e qualità urbana. Con questo parco andiamo infatti a sostituire una zona di parziale abbandono con uno spazio attrezzato, bello e fruibile dagli anziani e dalle famiglie. Inoltre la creazione di un nuovo spazio verde, con piantumazione di nuovi alberi, testimonia ancora a volta la volontà di migliorare il verde urbano». —





Sopra e in alto due simulazioni grafiche del nuovo parco Sesta Porta. A seguire l'area oggi dell'ex Cpt e l'assessore [Raffaele Latrofa](#)

