

Edilizia popolare

**Maxi-buco Apes
Allarme morosità
Mancano 16 milioni**

A pagina 4



**Pronti altri 30 alloggi Erp
«Investimento di 2 milioni»**

L'annuncio dell'assessore Gambaccini: «Ristrutturazioni, lavori nelle aree comuni e 144 nuove case». E Latrofa: «Altri spazi restituiti ai quartieri»

PISA

Altri 30 alloggi Erp (di risulta) in consegna a febbraio. L'amministrazione comunale, insieme ad Apes, ha ricevuto nei giorni scorsi a Palazzo Gambacorti i rappresentanti del sindacato degli inquilini Asia-Usb e i residenti degli alloggi Erp di via Matteucci.

«L'edilizia popolare - afferma l'assessore al sociale, **Gianna Gambaccini** - è sempre stata per la nostra Amministrazione una priorità in cui abbiamo investito risorse importanti, per le manutenzioni e la realizzazione di nuove costruzioni. Oltre ai numerosi interventi di manutenzione ordinaria, abbiamo ristrutturato 143 alloggi di risulta strapandoli allo stato di incuria e di disuso sopperendo alle difficoltà economiche di Apes che, ricordiamo, ha un buco di 16 milioni di euro proprio a causa delle morosità. Un'altra trentina di alloggi saranno consegnati entro febbraio. Grazie a 2 milioni di euro di risorse comunali, un investimento mai realizzato prima in città sulle case di risulta». «Il Lode pisano - aggiunge Gambaccini - ha approvato la lista dei 60 fabbricati che a livello provinciale saranno oggetto di interventi di manutenzione straordinaria con gli incentivi previsti dal cosiddetto superbonus 110% per la riqualificazione energetica o sismica, previsto dal Decreto Rilancio: 9 di questi fabbricati, per circa 400 alloggi, si trovano a Pisa».

Durante l'incontro con i rappresentanti di Asia-Usb è intervenuto anche l'assessore ai lavori

pubblici, **Raffaele Latrofa**. «Continua il nostro programma di riappropriazione degli spazi - dice Latrofa. Anche la riqualificazione dell'area a verde dell'ex asilo Timpanaro è a buon punto: era abbandonata da 10 anni, è stata da noi restituita al quartiere. Nei prossimi mesi verrà avviato un primo intervento da parte di Apes per 30mila euro, per manutenzioni del sistema fognario. Ma i veri lavori che riqualificheranno le strade interne e le fognature saranno presto oggetto di un progetto organico con l'obiettivo di realizzarlo entro il 2022». Tutti i fabbricati di via Norvegia saranno ristrutturati con il superbonus 110%.

Nuove costruzioni. Consegnati i 12 nuovi alloggi popolari in via Vecelio al Cep. A Sant'Ermete ne verranno consegnati 39 entro aprile e altri 33 entro la fine del 2021. Ai Passi sono in corso i lavori per la realizzazione di 18 nuovi alloggi che saranno consegnati entro agosto e sono in partenza i cantieri anche in via Pietrasantina per 18 appartamenti a cui se ne sommano altri 12 i cui lavori partiranno entro al fine dell'anno. 24 alloggi saranno infine realizzati in via da Morrona. Al termine di questi cantieri saranno 144 i nuovi alloggi di edilizia popolare realizzati.





L'assessore al sociale, [Gianna Gambaccini](#)

BUCO APES

«Mancano 16 milioni a causa della morosità, sta sopperendo il Comune»

