

Centro sportivo, manca solo l'ultimo tassello

Il cantiere, in grado di offrire una nuova casa al Pisa, può aprire presto. Al suo interno anche una mini-Arena da mille posti

di **Francesco Paletti**
PISA

Manca solo il via libera dell'Asl per derogare alle norme in materia di rispetto delle distanze dalle aree cimiteriali e poter realizzare i campi sportivi a cinquanta metri dal dal campo santo di via Pietrasantina. E gli adempimenti autorizzativi da parte dell'amministrazione comunale, poca cosa dato che l'area dell'intervento è destinata a parco urbano e la proposta progettuale «ne rispetta le prescrizioni» come si legge nella relazione illustrativa firmata dall'Ati Project, la società d'ingegneria e architettura cui il club nerazzurro ha affidato la realizzazione del progetto, e allegata alla delibera di Palazzo Gambacorti, finalizzata proprio a richiedere la deroga in ambito di rispetto cimiteriale all'Azienda sanitaria locale.

Perché il futuro «Pisa Training Centre», il progetto che cambierà il volto del quadrilatero compreso fra i cimiteri suburbani e della Misericordia, il fosso del Marmigliaio, i parcheggi scambiatori e via San Jacopo, è tratteggiato fin nei minimi dettagli. L'ingresso principale sarà proprio dall'area di sosta di via Pie-

e 800 nella «Fans Stands», la tribuna dedicata a visitatori e tifosi.

Complessivamente i campi sportivi saranno 10: oltre alla «Mini-Arena», infatti, ve ne saranno altri 6 regolamentari a undici, destinati agli allenamenti di prima squadra, formazioni femminili e giovanili, altri due impianti di dimensioni ridotte destinati agli allenamenti e un campo di calcio a cinque. A complemento vi saranno, comunque, altre quattro tribune scoperte a servizio dei campi di allenamento, tutte da 200 posti ciascuna, oltre a locali tecnici e una vasca interrata per il trattamento dell'acqua piovana.

E non finisce qui. Nel nuovo centro sportivo, infatti, sorgono anche cinque edifici: il primo ospiterà uffici, spogliatoi, una palestra e sala stampa mentre il secondo sarà destinato a foresteria per giocatori e dipendenti. Nel terzo edificio, invece, ci saranno sale mediche e fisioterapiche oltre ad uffici, altri spogliatoi e palestra e servizi correlati. Le ultime due strutture, infine, accoglieranno il Fans Cafè, il bar e luogo di piccola ristorazione dedicato a sportivi e tifosi che frequenteranno il centro, e un nuovo Pisa Store. Previsto anche un accesso secondario da via San Jacopo. Il conto alla rovescia è davvero agli sgoccioli: il «via libera» dell'Asl, infatti, «dovrebbe essere una formalità» come aveva spiegato nei giorni scorsi anche l'assessore ai lavori pubblici Raffaele Latrofa. Nell'area più vicina al cimitero, infatti, sono previsti solo campi sportivi e verde pubblico. Gli edifici, invece, sono tutti progettati a una distanza superiore a cento metri.



Il patron nerazzurro Alex Knaster con il direttore Claudio Chiellini

AVANTI TUTTA

Si attende soltanto il via libera della Asl. «Dovrebbe essere una formalità» spiega l'assessore Latrofa

trasantina. Alle spalle la «Mini-Arena», il campo a undici predisposto per competizioni ufficiali Figc con due tribune laterali per complessivi mille posti a sedere: 200 nella gradinata autorizzata, contenente anche spogliatoi e locali di servizio per gli atleti,

© RIPRODUZIONE RISERVATA

ARTICOLO NON CEDIBILE AD ALTRI AD USO ESCLUSIVO DEL CLIENTE CHE LO RICEVE - 2361

