

Piazza Viviani, si riparte: pronta la nuova gara

Palazzo Gambacorti vara il progetto esecutivo bis: l'importo complessivo resta di 1,3 milioni di euro, dieci mesi per completare il cantiere

MARINA DI PISA

Piazza Viviani, si riparte. Palazzo Gambacorti ha pubblicato il nuovo progetto esecutivo aggiornato nonché la nuova gara per i lavori di riqualificazione dopo la revoca della precedente procedura che aveva creato non poche polemiche. L'importo complessivo dei lavori, pari a 1,3 milioni di euro, è rimasto invariato rispetto al bando originario, così come la durata dei lavori che è prevista in circa 10 mesi. «Nella precedente gara - precisa ancora l'assessore ai lavori pubblici **Raffaele Latrofa** - si è verificato un errore esclusivamente tecnico. Come assessore è stata mia premura assicurarmi che la procedura ripartisse il più velocemente possibile, e così è stato. Ci dispiace che questo errore tecnico rallenterà di alcuni mesi l'avvio di un'opera che i pisani attendono da oltre quaranta anni». «Il nuovo progetto esecutivo aggiornato - spiega il progettista Roberto Pasqualetti

- non necessita di ulteriore rilascio di parere della Soprintendenza, in quanto le modifiche riguardano soltanto una variazione nella stratigrafia del terreno nell'area a verde, mentre le modalità costruttive lasciano il progetto invariato dal punto di vista architettonico ed ambientale. Data l'urgenza di dare inizio al cantiere prima possibile, cercheremo di velocizzare il più possibile le procedure di affidamento e inizio dei lavori».

Il progetto originario della piazza, curato dall'architetto Roberto Pasqualetti, prevede che l'attuale «slargo» venga suddiviso in due parti: uno spazio rettangolare, analogo a quello di piazza Gorgona, che diventa la vera e propria piazza urbana, e lo spazio triangolare alberato destinato a parcheggio. Ci sarà poi un grande cerchio libero da alberature, che sarà mantenuto a prato, e destinato ad ospitare eventi pubblici. L'adeguamento del progetto che viene presentato adesso riguarda in primo luogo

la modifica della stratigrafia e del sottofondo della zona a prato destinata ad auditorium, al fine di migliorarne la tenuta rispetto al tipo di utilizzo, sia per la notevole frequentazione pedonale, sia per dare la possibilità di accedere con mezzi pesanti. Sono state sfruttate le notevoli differenze di quota fra l'attuale livello della piazza (in depressione) e il livello progettuale previsto più alto rispetto alla litoranea, per favorire l'apporto di uno strato drenante compatto, al di sopra del quale sarà steso un forte spessore di lapillo vulcanico e sopra ancora il terreno dove sarà seminato il prato. E' inoltre variato e migliorato l'impianto fognario per consentire il veloce deflusso delle acque nel caso di forti piogge, come viene fatto per i campi di calcio. In ultimo sarà richiesto un impianto di irrigazione a gestione intelligente, per procedere, dopo le mareggiate, al lavaggio per debellare la salinità.



Piazza Viviani a Marina di Pisa
Via libera alla gara bis per la riqualificazione (Foto Valtriani)

