

Nuova piscina a Barbaricina «Il progetto si è sbloccato»

Pisa Lavori da 6,6 milioni di euro
Il Comune: «A settembre il cantiere»

Sembra sbloccarsi finalmente il progetto della nuova piscina nell'area sportiva di Barbaricina. «Si è conclusa la conferenza dei servivi sul progetto definitivo con esito favorevole del Coni e dei Vigili del fuoco. A settembre dovrebbero iniziare i lavori». Così si è espressa l'amministrazione comunale durante una recente seduta della commissione consiliare.

► **Lol** in Pisa |

Nuova **piscina** a Barbaricina «Sbloccato il progetto»

Iter lungo e complesso, a settembre aprirà il cantiere

Nel frattempo sono stati eseguiti lavori preparatori per le fognature (finite) e la rimozione delle terre



di **Francesco Lol**

Pisa Sembra sbloccarsi finalmente il progetto della nuova piscina nell'area sportiva di Barbaricina. «Si è conclusa la conferenza dei servivi sul progetto definitivo con esito favorevole del Coni e dei Vigili del fuoco. In questi giorni andrà in approvazione, mentre è già stato fatto partire l'esecutivo. A settembre dovrebbero iniziare i lavori». Così si è espressa l'amministrazione comunale durante una recente seduta della prima commissione consiliare con il vicesindaco con delega ai lavori pub-

blici **Raffaele Latrofa**, e il dirigente del settore, l'architetto Fabio Daole.

Uno dei principali progetti finanziati con fondi Pnrr è diventato una sorta di corsa a ostacoli. Un anno fa è cominciato il confronto sul progetto definitivo con annuncio dei lavori nel febbraio scorso. Ma



le procedure sono slittate ancora. Tanto che è stata chiesta al ministero dell'Interno, che l'ha concessa, una proroga dal marzo al 31 dicembre 2026 per concludere l'opera. Palazzo Gambacorti era già stato costretto a cambiare il primo aggiudicatario dei lavori. Tutto era derivato dalla scelta dei nuovi progettisti di soluzioni diverse per le fondazioni della struttura. Giunti a un accordo sulle modifiche al progetto e sull'aumento di alcuni costi, dovuti anche al caro materiali, è stata approvata in giunta una variazione del quadro economico complessivo dell'opera con un aumento da 5,65 milioni (finanziamenti Pnrr) a 6,6 milioni di euro, coperto con risorse comunali.

«Abbiamo convocato l'impresa – ha aggiunto Daole in commissione –. Nel frattempo sono stati eseguiti lavori preparatori per le fognature (finite da tempo) e la rimozio-

ne delle terre, perché c'era quasi una discarica da bonificare. Questi lavori sono in corso con costo di smaltimento elevato. In settimana sarà terminata la rimozione dei rifiuti. Farò fare subito campionamenti dei terreni dove ci sarà lavasca e dove andremo ancora a scavare. L'impresa vuole partire velocemente per evitare le piogge del periodo invernale durante gli scavi. L'obiettivo è concludere entro fine 2026». L'area dove verrà realizzato l'impianto, di forma rettangolare, era caratterizzata da terreno incolto con vegetazione spontanea, abbandonato da decenni. Le zone a contorno saranno oggetto di ulteriori interventi di rigenerazione urbana con realizzazione di parcheggi e verde attrezzato. La nuova piscina sarà posta, per la maggior parte, su un unico piano fuori terra. La porzione centrale del fabbricato avrà invece due piani

fuori terra (zona a doppia altezza per accesso alla zona spettatori e locali impianti) e una piccola porzione di piano interrato di pertinenza per la manutenzione degli impianti. L'ingresso principale è previsto al piano terra con un'area reception di smistamento dei flussi, servizi, uffici, zona ristoro bar, zona spettatori-attesa genitori, scala e ascensore per l'accesso al piano primo.

Riguardo a impianti sportivi finanziati con fondi Pnrr, «per quello di via Vecellio al Cep finalmente stiamo procedendo bene – ha detto Daole in commissione –. Con l'impresa abbiamo appianato i diverbi che avevamo avuto. Ora siamo tranquilli sul proseguimento dei lavori». L'opera ha un valore complessivo di 3,9 milioni di euro al Cep. Comprenderà, tra l'altro, una palestra per il pugilato e un'altra per pallavolo e pallacanestro. ●



In alto una simulazione grafica di come sarà l'area sportiva di Barbaricina con la nuova piscina accanto al Palazzetto dello Sport

I numeri

La giunta ha approvato una variazione del quadro economico complessivo dell'opera con un aumento da 5,65 milioni (finanziamenti Pnrr) a 6,6 milioni di euro